Асоціація ОСББ Вінниччини

ОСББ - це юридична особа.
Коли ОСББ отримує адвокатський запит, відповідь обов'язково потрібно надавати, інакше на посадову особу, керівника, може бути накладено адміністративне стягнення.

Відповідь, з копіями документів, що запитується, надається не пізніше 5 робочих днів з дня отримання адвокатського запиту.

Якщо адвокатський запит стосується надання значного обсягу інформації , строк розгляду запиту може бути продовжено до 20 робочих днів з обґрунтуванням причин такого продовження, про що адвокату письмово повідомляється, знову ж таки, не пізніше 5 робочих днів з дня отримання запиту.

Якщо відповідь передбачає виготовлення копій документів обсягом більш, ніж 10 сторінок, адвокат зобов`язаний відшкодувати фактичні витрати на копіювання та друк. Розмір таких витрат не може перевищувати граничні норми витрат на копіювання та друк, встановлені Кабінетом Міністрів України.

Тому, аргументація окремих голів правлінь ОСББ щодо того, що в бюджеті ОСББ не передбачена така значна кількість грошових коштів для виготовлення, копіювання документації, сканування, апріорі не є обгрунтованою. Тим паче, що голова правління ОСББ чи інша відповідальна особа, може надіслати відповідь на електронну пошту адвоката із документами, що запитуються, врешті-решт елементарно сфотографувавши.
Можливість надання відповіді на електронну пошту адвоката спростовує і позицію "ненадання відповіді" окремих голів правлінь ОСББ, в зв'язку із впровадженим на території України карантину.

Закон України "Про адвокатуру та адвокатську діяльність"